



Tierpsbyggen

AB Tierpsbyggen -kommunägt bostadsföretag i Tierps kommun

Nyhetsbrev nr 2 2018



Sommaren har kommit väldigt tidigt i år, vilket är underbart...

Styrelsens mål är att Tierpsbyggen ska producera 40 nya lägenheter/år de närmaste åren. Det innebär inte bara nyproduktion utan även omvandling av tomma lokaler. Det stora problemet är att bygga eller bygga om med en produktionskostnad som ger en hyra som kan accepteras i vår kommun. Hittills har vi nyproducerat genom avtal med vår intresseorganisation, SABO, vilket ger oss möjlighet till detta. Nedan följer de projekt som vi planerar för 2018-2020:



- ▶ Ombyggnad lokaler till 65+, (33 lgh), Björkgården, Tierp.
- ▶ Nybyggnation Centrum och/eller vid Vendelgården i Örbyhus.
- ▶ Nybyggnation i Månkarbo (8-12 lgh).
- ▶ Nybyggnation i Söderfors (8 lgh).
- ▶ Stamreovering och helrustning (tillgänglighetsanpassning), Torggatan Tierp.
- ▶ Stamreovering och helrustning (tillgänglighetsanpassning), Skolvägen Örbyhus.
- ▶ Stamreovering och helrustning (tillgänglighetsanpassning), Karlitplan Karlholm.
- ▶ Ombyggnad av mindre lokaler till lägenheter på mindre orter.

Roger Kjetselberg – VD

Tierpsbyggen deltog på Anhörigcentrumets Öppet hus

På Anhörigcentrumets öppet hus den 19 april deltog Tierpsbyggen med information om Björkgården.

Ombyggnationen av Björkgården till ett 65+ boende ger ett funktionellt och bra boende med möjlighet till gemenskap. Björkgården ligger centralt och har närhet till kommunikationer. Vår tanke är att det ska vara ett enkelt och bekvämt alternativ för den aktiva och friska senioren och samtidigt ett boende att kunna åldras i.

Björkgården kommer att få 33 st lägenheter som är från 38 kvm med kökspentry. De är välplanerade med hög kvalitet. Till lägenheterna på plan 1 kommer du enkelt med hiss. Några av lägenheterna på bottenplan kommer att ha egen uteplats och vissa lägenheterna plan 1 har balkong.

Den nyproducerad tvättstugan finns på bottenplan och omfattar tvättmaskin, torktumlare och torkskåp. Miljöstugan finns nära entrén på framsidan av fastigheten.



Förbindelsegången till Björken kommer att öppnas upp i och med ombyggnationen.

Träff med konstnären

Konstnären Roland Persson som kommer att utsmycka Björkgården var också med på detta möte. Han kommer även att utforma ”trädgården”. Roland Person pratade länge med boende om trädgårdsutsmyckningen.

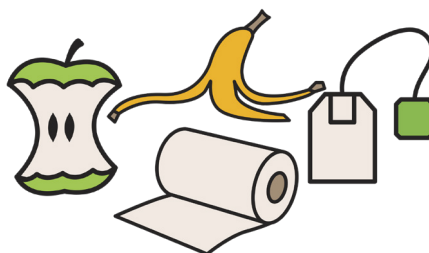
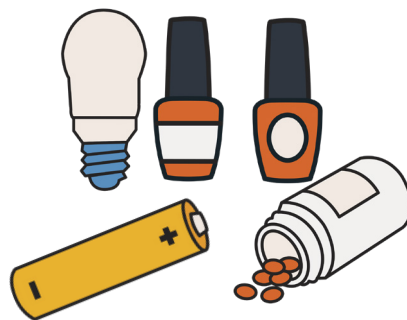
För miljön – sortera dina sopor

Olika sorters sopor

Det är viktigt att du tar reda på var du ska lämna olika sorters sopor.

Farligt avfall

Det farliga avfallet är allra viktigast att du sorterar ut eftersom det annars förgiftar marken och vattnet. Om det inte finns behållare för till exempel elektronik eller lampor i ditt närmaste miljörum, ska du lämna detta avfall på kommunens återvinningscentral. Du kan också fråga i butiken där du köpt varan om de tar emot avfallet. Apoteket tar till exempel emot gamla mediciner och ibland finns det behållare för småelektronik och lampor i mataffären.



Matavfall

Matavfall rötas till biogas eller komposteras och blir till jord. För att detta ska lyckas krävs en noggrann sortering.

Restavfall (Brännbart hushållsavfall)

Restavfallet slänger du i din vanliga soppåse!

Hantering av dina personuppgifter

Det är viktigt för oss på Tierpsbyggen att du känner dig trygg med hur vi hanterar dina personuppgifter.

Vi hanterar dina personuppgifter enligt gällande lagstiftning. Den tidigare personuppgiftslagen (PuL) förändras för att följa den nya dataskyddsförordningen som gäller i hela EU från och med den 25 maj 2018. Den kallas General Data Protection Regulation (GDPR).

AB Tierpsbyggen är personuppgiftsansvarig för behandling av personuppgifter i bolaget.

Vad är en personuppgift och när behandlar vi personuppgifter?

Personuppgifter är all information som kan kopplas direkt eller spåras till en levande person.

Tierpsbyggen behandlar personuppgifter om dig som hyresgäst när du erbjuds bostad (eller parkeringsplats) hos oss, under tiden du är vår hyresgäst samt en viss tid efter att du flyttat.

Vad har du för rättigheter?

Du är välkommen att kontakta oss på info@tierpsbyggen.se, eller på 0293-130 25, om du:

- ▶ har frågor om hur vi behandlar personuppgifter inom Tierpsbyggen
- ▶ vill begränsa hanteringen av dina personuppgifter
- ▶ vill rätta felaktiga uppgifter
- ▶ har invändningar mot behandlingen av personuppgifter

Tips!

Autogiro är ett smidigt sätt att betala hyran i tid. Du kan skaffa autogiro via "Mina sidor" på

www.tierpsbyggen.se

På "Mina sidor" kan du också se din hyresavi.

Tips!

Semestertider

Nu är det semestertider och vi kommer att ha begränsat med personal under veckorna 26 till 33. Det kan påverka utförandet av felanmälningar.

Vi håller reception och växel stängda vecka 30 (23-27 juli).

Vid akut felanmälan när receptionen är stängd ring 0293-120 15.

Vi önskar alla våra hyresgäster en trevlig sommar!



Att tänka på ...

Grillning på balkongen

Grillningen är en höjdpunkt för många. Det är en härlig matlagningsform, men tänk på att ta hänsyn till dina grannar.

Använd el-grill om du vill grilla på balkongen. Annars ska grillningen ske så långt från husen som möjligt så att inte rök och matos stör övriga hyresgäster.

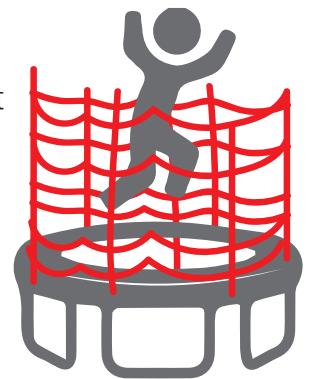


Cigarettfimpar – utgör en brandfara

Det är absolut förbjudet att slänga ut cigarettfimpar från balkongen samt fimpas utanför entréerna.

Studsmattor

Vi tillåter endast studsmattor om den står på inhägnad tomt och är försedda med skyddsnet, det vill säga tomter till lägenheter som har egen uteplats med staket.



Vattenbassänger

Vattenbassänger och pooler godkänns inte hos oss. Orsaken till detta är den ökade vattenförbrukningen som leder till ökade kostnader. Ofta används även kemikalier i vattnet som kan skada miljön samt att gräsmattan under poolen kvävs.



AB TIERPSBYGGEN
Box 2
815 21 Tierp
Tel: 0293-130 25

Besöksadress
Centralgatan 17
815 38 TIERP

E-post
info@tierpsbyggen.se



www.tierpsbyggen.se

BESÖKS- OCH TELEFONTIDER

Måndag
09.00 - 11.30
12.30 - 14.30
16.00 - 19.00

Tisdag - Torsdag
09.00 - 11.30
12.30 - 14.30

Fredag
09.00 - 13.00